

サービス付き高齢者向け住宅

# 医療法人社団浜松平良内科 おおるり三島

## ランチ内覧会&館内見学



高齢者向けのお食事を試食してみませんか？



**11月7日(金)**  
**11月8日(土)**  
**13:00~15:00**

13:00~ ランチ試食会・施設説明  
14:00~ 館内見学



**1日限定  
20名**

**要予約**



須山建設グループ

株式会社バイ・スティックケアサービス

浜松市中区上島7丁目3-25渡瀬第一ビル103

おおるり 浜松  <http://ohruri.jp>

●ご予約は電話、FAXにてご連絡下さい。

**電話053-489-3521**

**FAX053-489-3522**

●FAXにてご予約の方は、下記申し込み書にご記入の上、上記FAX番号にご送付下さい。

お名前	参加人数	ご住所	お電話番号

【介護保険サービス】

介護が必要な方でも安心して生活が送られるよう必要な方に介護保険サービスを提供します。  
(利用には別途契約が必要です。利用するサービス事業者は入居者による選択が可能です。)

《併設介護事業所》 デイサービス・居宅介護支援事業所

【生活支援 基本サービス】

- ・24時間スタッフ常駐
- ・状況把握安否確認サービス(対面にて日に1回以上の安否状況確認、建物内巡回)
- ・生活相談サービス(生活、医療、介護等に関する相談)
- ・緊急時対応(体調不良時の家族・医師・看護師への連絡・緊急車両の手配)
- ・医師巡回サービス(平良内科の医師が週2回施設へ訪問し、健康・医療相談を行う)
- ・フロント(取次ぎ)サービス(来訪者対応、ゴミ出し、食事の配膳・下膳、お茶出し(1階食堂内)、設備使用方法説明) 郵便物発送・受取、タクシー・クリーニング・リネン・訪問歯科・理美容等の取次ぎ



【生活支援 オプションサービス】

介護保険では適用にならないサービスや介護保険サービスを利用されない入居者に様々な自費サービスを提供します。  
(例:外出同行サービス、居室内清掃、入浴準備・清掃・入浴介助、食事、排泄、移動介助、その他)

おおるり三島の特徴

【食事】

専任の管理栄養士により、入居者様の体質と食事方法に合わせた栄養バランスのとれたお料理を提供します。  
また、お食事は任意の契約となりますので、1食ごとのご注文に応じて提供いたします。

【医療】

医療法人が運営しており、24時間連絡体制を確保しています。

【アクティビティ】

季節の行事など皆さんで楽しめる行事を定期的で開催します。

【契約期間】

短期から長期までの入居に対応できる契約です。入居時には高額な一時金など必要ありません。

【おおるり三島平良内科デイサービスコミュニティ】

1Fデイサービスでは菜園を取り入れた園芸療法や作業療法士による運動的機能訓練、外部講師を招へいたカルチャースクール形式により、ご利用者様の日常生活機能の維持・向上を目指します。

居室・設備

《規模》 強度に優れた鉄骨造

平成25年10月完成・鉄骨造3階建・全29室

《居室》 ゆとりの18㎡

- 鍵がかかりプライバシーが守られています。
- 居室とトイレに緊急通報装置を設置
- エアコン・クローゼット・洗面化粧台・TV受信可  
電話ネット用配管

※家具・家電は設置されておりません。  
自由に家具等を持ち込み下さい。

《共用スペース・共用設備》

キッチン・共同食堂・洗面室・トイレ・浴室(個浴)・談話室・冷蔵庫・洗濯機  
乾燥機・自動販売機・電子レンジ・テレビ・スプリンクラー・エレベーター  
全館バリアフリー



料金のご案内

ご入居時のみの費用

敷金 3ヵ月分……159,000円~174,000円

※左記金額には消費税は含まれておりません。

ご入居費用【月額】

賃料……53,000円~58,000円

共益費/光熱費含む……22,000円

生活支援サービス料……25,000円(税別)

食費※……48,000円(税別)

※朝食/300円・昼食/700円・夕食/600円(税別)  
(注文した分のみの金額となります。左記は30日計算です。)

※日用品購入代、医療費、介護保険利用料の自己負担分は別途料金となります。

合計……148,000円~153,000円



株式会社バイ・スティックケアサービス

お問い合わせは

☎053-489-3521

おおるり 浜松

検索

<http://ohruri.jp>

〒433-8122 浜松市中区上島七丁目3-25 渡瀬第一ビル103 FAX.053-489-3522

(株)バイ・スティックケアサービスは、県西部を中心とした総合建設会社・須山建設(株)のグループ会社です。